



CLAVE: **FT-JC-17-00**

OFICIO N° ITIFE/JDC/2001/2020.  
TLAXCALA, TLAX., A 04 DE ENERO DE 2023.

**ASUNTO:** FINIQUITO DE OBRA.

**ISRAEL CUATECONTZI SALAMANCA**  
**ISRAEL CUATECONTZI SALAMANCA**  
**REPRESENTANTE LEGAL.**  
**P R E S E N T E.**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: FAMSUP-29-001-2022, CODIGO: FAM-SUP-05-2022, OBRA: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL UNIDAD 291, DESCRIPCIÓN: EDIFICIOS "A Y B" SUSTITUCION DE IMPERMEABILIZANTE., UBICADA EN LA LOCALIDAD DE SAN PABLO APETATITLAN, APETATITLAN DE ANTONIO CARVAJAL, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

  
**ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES**  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN,

  
**INGENIERO VERONICA BAUTISTA NETZAHUATL**  
SUPERVISOR DE OBRA.

C.c.p. Licenciado Miguel Piedras Díaz - Director General del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa.  
C.c.o. - Licenciada Wulber Hernandez Jefe de Oficina Jurídica.  
C.c.p. - Archivo/PPC



FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° FAMSUP-29-001-2022**

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 17 DE ENERO DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL INGENIERO VERONICA BAUTISTA NETZAHUATL EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA ISRAEL CUATECONTZI SALAMANCA REPRESENTADA POR ISRAEL CUATECONTZI SALAMANCA ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN

**I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

NUMERO DE CONTRATO:	FAMSUP-29-001-2022
NUMERO DE CODIGO:	FAM-SUP-05-2022
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b>	UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL UNIDAD 291, SAN PABLO APETATITLAN, APETATITLAN DE ANTONIO CARVAJAL
ANOTAR LA DESCRIPCION:	EDIFICIOS "A Y B" SUSTITUCION DE IMPERMEABILIZANTE.
MONTO ORIGINAL DE LA OBRA:	\$ 644,570.00 { SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.} IVA INCLUIDO
PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:	19 DÍAS NATURALES
DIAS DE PRORROGA	
FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO:	12 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACION CONTRATO:	30 DE DICIEMBRE DE 2022



FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° FAMSUP-29-001-2022**

**I. MODIFICACIONES.**

FECHA DE INICIO REAL: 12 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACION REAL: 30 DE DICIEMBRE DE 2022

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 644,570.00  
( SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL  
QUINIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)  
IVA INCLUIDO

**III. RELACION DE ESTIMACIONES.**

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A	FECHA DE ESTIMACION
ANTICIPO	\$ -	
MONTO CONTRATO	\$ 618,621.32	
AMPLIACION AL MONTO DE CONTR.	\$ 25,948.68	
ESTIMACION 1 (UNO) FINIQUITO	\$ 644,570.00	12/12/2022 AL 30/12/2022
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 644,570.00	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ 0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° FAMSUP-29-001-2022**

**I. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.**

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 17 DE ENERO DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

**POR EL ITIFE**

INGENIERO VERÓNICA BAUTISTA  
NETZAHUATL  
RESIDENTE DE OBRA.

**POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA**

ISRAEL CUATECONTZI SALAMANCA  
ISRAEL CUATECONTZI SALAMANCA

**Vo.Bo.**

ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION.

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN